



**HS GROUP**

# City View Homes

इथं आहे प्रशस्त पेक्षा अधिक...

**CREDAI**  
MEMBER



Proposed Residential Building  
in R.S.No.854, Plot No.12, 'A' Ward,  
New Vashi Naka, Karveer, Kolhapur.

PROJECT BY  
**HEMANT SONAR**  
**BUILDERS AND DEVELOPER**

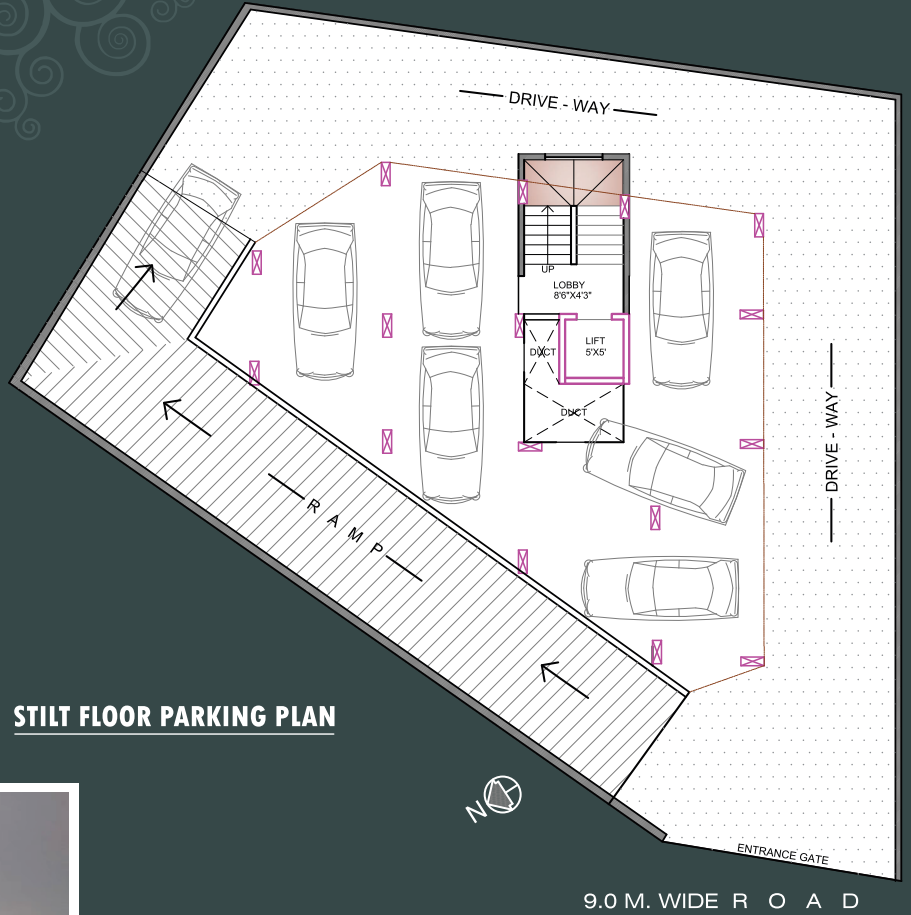
# City View Homes

CITY NIGHT VIEW

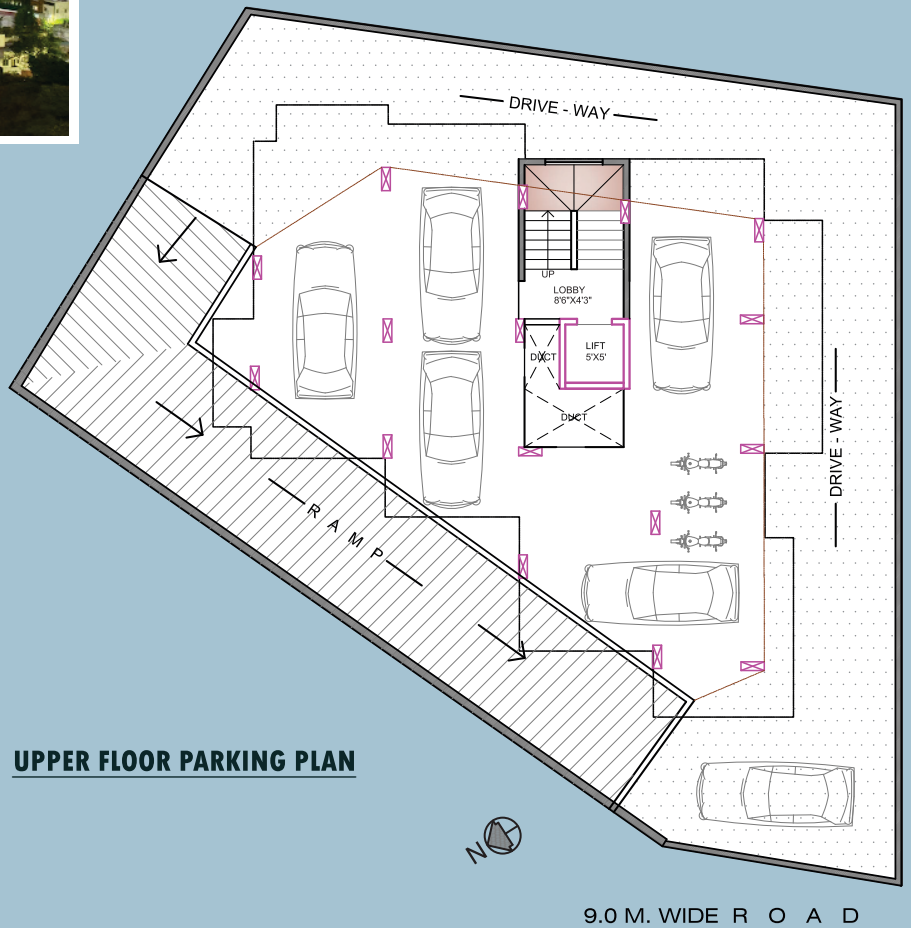


# City View Homes

STILT FLOOR PARKING PLAN



UPPER FLOOR PARKING PLAN





City  
View  
Homes

### AREA STATEMENT

UNIT NO.	UNIT TYPE	CARPET AREA (SFT)	BALCONY AREA (SFT)	UTILITY AREA (SFT)	TOTAL CARPET AREA (SFT)
101	2BHK	595.51	63.77	25.81	685.09
201	2BHK	595.51	63.77	25.81	685.09
301	2BHK	595.51	63.77	25.81	685.09
401	2BHK	595.51	63.77	25.81	685.09
501	2BHK	595.51	63.77	25.81	685.09



**FIRST TO FIFTH FLOOR PLAN**



9.0 M. WIDE ROAD



City  
View  
Homes

### AREA STATEMENT

UNIT NO.	UNIT TYPE	CARPET AREA (SFT)	BALCONY AREA (SFT)	UTILITY AREA (SFT)	TOTAL CARPET AREA (SFT)
102	2BHK	640.94	80.45	39.17	760.56
202	2BHK	640.94	80.45	39.17	760.56
302	2BHK	640.94	80.45	39.17	760.56
402	2BHK	640.94	80.45	39.17	760.56
502	2BHK	640.94	80.45	39.17	760.56
602	2BHK	640.94	80.45	39.17	760.56



**SIXTH FLOOR PLAN**



9.0 M. WIDE ROAD



## ■ प्रोजेक्ट हायलाईट्स

प्रशस्त लक्झरिअस २ बी. एच. के. फ्लॅट्स.

आकर्षक आधुनिक व शास्त्रशुद्ध वास्तु रचना.

भुकंपरोधक आर.सी.सी. डिझाईन.

दोन मजली कार पार्किंग.

प्रत्येक फ्लॅटसाठी स्वतंत्र पार्किंग.

## ■ अॅमेनीटीज्

24 x 7 सी.सी.टी.व्ही. सर्व्हेलन्स.

दर्जेदार गुणवत्तेची अॅटोडोअर लिफ्ट.

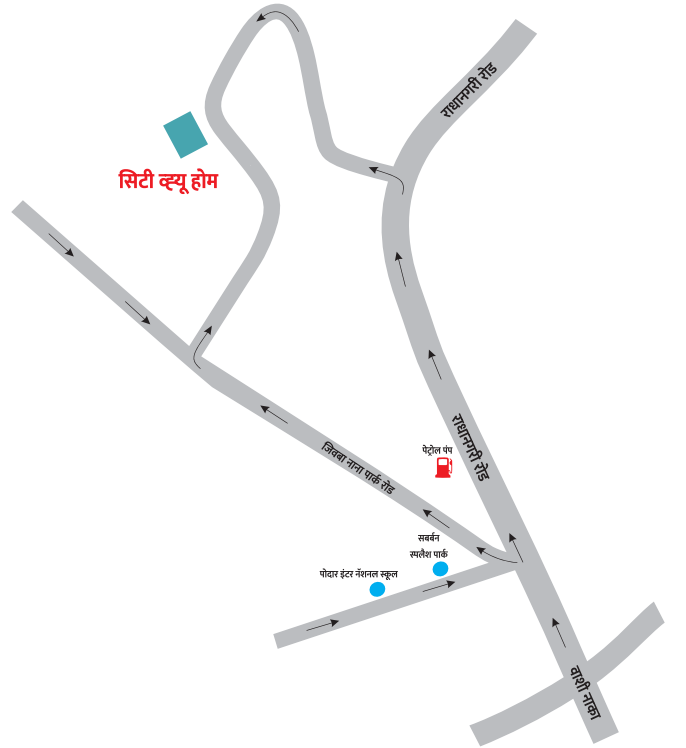
लिफ्ट आणि कॉमन ऐरियासाठी बॅटरी बॅकअपची सुविधा.

गरम पाण्यासाठी इलेक्ट्रीक वॉटर हिटरची सोय.

## ■ टेरेस अॅमेनीटीज्

टेरेस डेक

रुफ टॉप आर्टीफिशल लॉन



- रजत सोनार 9168323637
- राहूल पोतदार 9371747162
- निखिल पोतदार 9168181111

### ■ ऑफिस पत्ता -

गाळा नं. LG - 34, अपूर्व टॉवर,  
राजारामपुरी 13 वी गल्ली, कोल्हापूर - 416008.

## ■ प्रोजेक्ट कनेक्टीव्हिटी

महालक्ष्मी मंदिर	5 कि.मी.	पेट्रोल पंप	300 मी.
रंकाळा/Dमार्ट	4.6 कि.मी.	भाजी मार्केट	1.5 कि.मी.
पोदार स्कूल	700 मी.	हॉस्पिटल	300 मी.